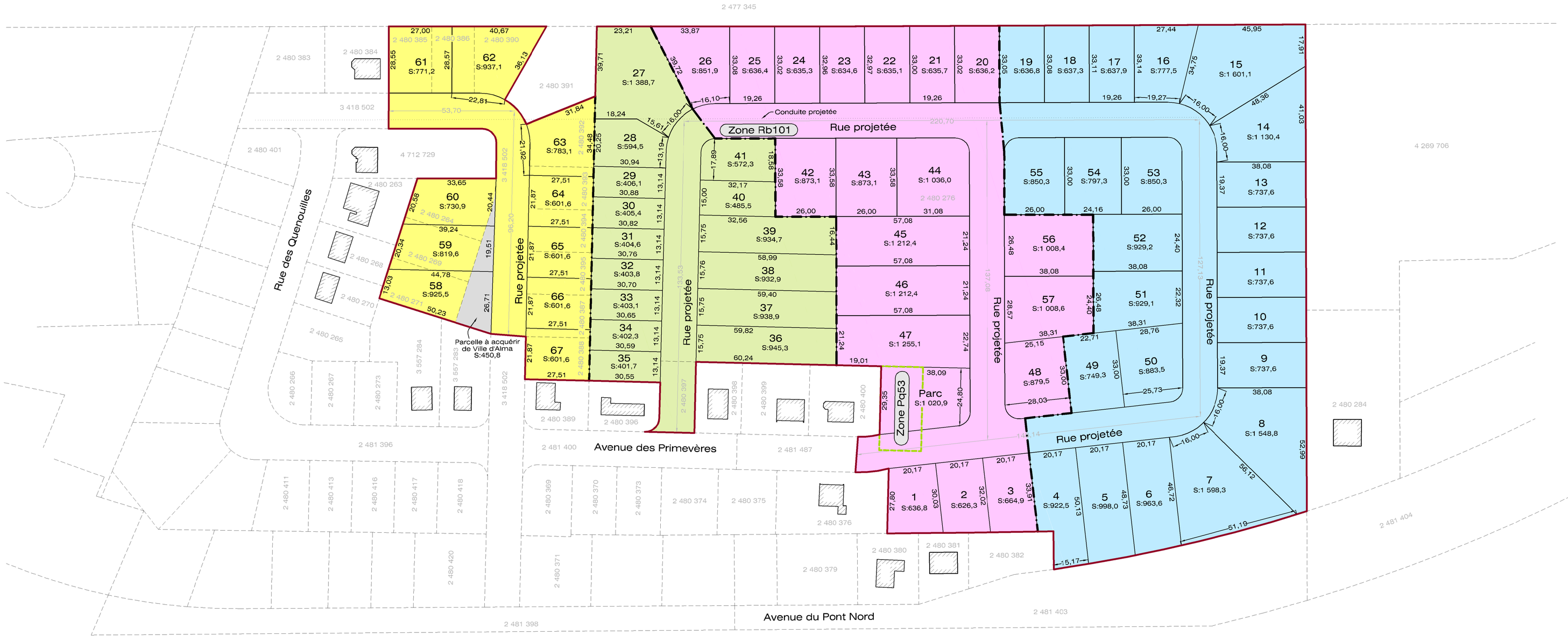
PROJET DE LOTISSEMENT

Remarques:

-Superficie de développement projeté: 68 312,2m²
-Superficie de rue projetée: 13 216,7m²
-Superficie de parc projeté: 1 020,9m²
-43 emplacements (unifamiliale isolé) créés (1 à 27 et 42 à 57), superficie totale: 38 469,7m²
-14 emplacements (unifamiliale jumelé) créés (28 à 41), superficie totale: 8 231,1m²
-12 emplacements reconfigurés donnant 10 nouveaux emplacements (unifamiliale isolé) (58 à 67), superficie totale: 7 373,8m², dont 450,8 m² à acquérir de Ville d'Alma
-Zones touchées par le présent projet de lotissement: Rb101 et Pq53
-Superficie du projet affectée par la zone Pq53: 648m²



DOCUMENT ÉVOLUTIF		
VERSION	DATE	REMARQUES
1	10 mars 2014	Projet initial
2	3 avril 2014	Modifications terrains #4 à 8 et 28 à 65
3	22 avril 2014	Ajout des phases

Remarques

- Phase 1
- Phase 2
- Phase 3
- Phase 4

Les mesures apparaissant sur ce plan sont en mètres. (S.I.)
Ce plan ne doit pas servir à des fins autres auquel il est destiné.

LÉGENDE

- LAMPADAIRE
- LIGNE DE DISTRIBUTION D'ÉNERGIE ÉLECTRIQUE
- CLÔTURE
- POINT GÉODÉSIQUE
- HAUBAN
- POTEAU ÉLECTRIQUE
- REPÈRE IDENTIFIÉ
- HAIE
- ARBRE
- TALUS
- CONTOUR DU PROJET
- CONDUITE PROJETÉE
- LIGNE DE LOT
- ZONAGE MUNICIPAL (Zone Pq53)
- LIMITE DE PHASE

Cadastre du Québec

Lots: 2 480 264, 2480 269, 2 480 271, 2 480 276 2 480 385 à 2 480 388, 2 480 390, 2 480 392 à 2 480 395, 2 480 397 et 3 418 502

Circonscription foncière : Lac-Saint-Jean-Est

Municipalité : Ville d'Alma

ÉCHELLE :	MINUTE :	DOSSIER :	DESSINÉ PAR :
1:1000	1097	SG-706	Claude S.

SIGNÉ À ALMA LE..... 10 mars 2014 .....

GIRARD TREMBLAY GILBERT
Arpenteurs-géomètres

Dressé par.....A.G.

Samuel Guay
arpenteur-géomètre

COPIE CONFORME À L'ORIGINALE

émise le .....

Par.....A.G.

ARPENTEURS-GÉOMÈTRES

(A1) FICHIER NO: PG-3773